|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Fundamentos de JavaScript** Caso 1: Conjunto Residencial | Código: F000 |
| Versión: 01 |

# **REQUERIMIENTO**

Realizar un programa en JavaScript que permita a un Conjunto residencial mediante el uso de funciones, calcular el valor a pagar mensualmente, de cada uno de los 20 predios que ésta posee, dependiendo de ciertos gastos que se deben facturar así:

* **Administración**. Corresponde al valor a cancelar por concepto de administración **(A)**. Dependiendo de los metros cuadrados del inmueble **(MT)** y del tipo de éste **(T)** (apartamento o casa)**.** su fórmula es:

A = *MTx*1500+ 50000 **Cuando T = apartamento.**

A = *MTx*1500+100000 **Cuando T = casa.**

* **Cuota de aseo**. Para el cálculo de ésta, se toma el 10% del valor de la administración y por cada metro cuadrado del predio **(MT)** se suman 1.000 pesos.

* **Derechos de gimnasio.** Se debe hallar el valor a cancelar por éste, el cual depende de la cantidad de habitantes del predio **(NH)** por el valor de derecho (VD), el cual se calcula dependiendo de los datos del propietario y se le debe sumar a dicho valor el 5% de la cuota de aseo.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| GENERO | EDAD | VALOR DERECHO |
| Masculino | < 10 | 0 |
|  | >= 10 y < 20 | 20.000 |
|  | >= 20 y < 40 | 15.000 |
|  | >= 40 y < 60 | 10.000 |
|  | > 60 | 0 |
| Femenino | < 10 | 0 |
|  | >= 10 y < 18 | 15.000 |
|  | >= 18 y < 35 | 12.000 |
|  | >= 35 y < 55 | 8.000 |
|  | >= 55 | 0 |

**NOTA: tenga en cuenta las siguientes consideraciones**

* Los metros cuadrados de una propiedad pueden cambiar por mes, debido a reducciones o ampliaciones que se hagan en esta.
* El número de habitantes puede variar en una propiedad, debido a que los habitantes en una propiedad pueden aumentar o reducir.

Mostrar los datos organizados en pantalla con un formato similar al siguiente:

# RECIBO DE COBRO MENSUAL

## Documento propietario: # Cuota mes de: XXXXX

Valor Administración $ XXXXX

Valor Cuota de aseo $ XXXXX

Derechos de Gimnasio $ XXXXX

## TOTAL A PAGAR $ XXXXX

Además, se debe imprimir el valor de la suma a pagar de todos los predios

**NOTA: Usted tiene la libertad de proponer un diseño de recibo diferente, siempre y cuando se conserve los datos mínimos que se piden en el recibo.**

|  |  |
| --- | --- |
| F010 | Certificado N° SC Certificado N° GP  Página 1 de 15206-1 035-1 |